

Referat fra stiftende generalforsamling i Grundejerforeningen Solstrålen Aabybro

Den 04.12.2018 blev der afholdt stiftende generalforsamling i Grundejerforeningen Solstrålen Aabybro hos Nybolig Palle Ørtoft, Hasserisvej 137, 9000 Aalborg med følgende dagsorden:

1. Valg af referent
2. Valg af dirigent
3. Stiftelse af Grundejerforeningen Solstrålen Aabybro
4. Valg af medlemmer til bestyrelsen
5. Valg af revisor
6. Valg af administrator

Ny Åby Mark ApS var repræsenteret ved Jesper Højbjerg Christensen og Nybolig Palle Ørtoft var repræsenteret ved Palle Ørtoft.

Ad punkt 1 – Valg af referent

Cathrine Frahm Rasmussen blev valgt som referent.

Ad punkt 2 – Valg af dirigent

Bent Knudsen blev valgt som dirigent.

Der var enighed om at betragte generalforsamlingen som lovligt indvarslet og beslutningsdygtig i enhver henseende.

Ad punkt 3 – Stiftelse af Grundejerforeningen Solstrålen Aabybro

Indledningsvist gennemgik dirigenten udkastet til vedtægterne for Grundejerforeningen Solstrålen Aabybro.

Efterfølgende blev der fremsat forslag om stiftelse af Grundejerforeningen Solstrålen Aabybro, hvilket blev enstemmigt vedtaget og med samtlige stemmer i Grundejerforeningen.

Ad punkt 4 – Valg af medlemmer til bestyrelsen

Til bestyrelsen for Grundejerforeningen Solstrålen Aabybro valgtes enstemmigt og med alle stemmer følgende

1. Jesper Højbjerg Christensen

Der var enighed om, at dispensere fra antallet af medlemmer indtil den ekstraordinære generalforsamling.

Ad punkt 5 – Fastsættelse af 1 års kontingent

Det blev enstemmigt vedtaget, at fastsættelsen af 1 års kontingent pr. grund udgør kr. 2.200,-. Beløbet indbetales årligt den 1. januar på reg.: 2214 og kontonummer: 4396569142, første gang den 01.01.2020.

Budgettet er endnu ikke vedtaget, hvor følgende udgifter drøftes:

- Snerydning (privat vej)
- Belysning
- Slåning af græs på fællesarealer

Ad punkt 6 – Valg af revisor

Der blev ikke valgt revisor. Dette forudsættes gjort på første ordinære generalforsamling, evt. et bestyrelsesmedlem.

Ad punkt 7 – Valg af administrator

Der blev ikke valgt administrator. Dette forudsættes gjort på første ordinære generalforsamling, evt. et bestyrelsesmedlem.

Herefter takkede dirigenten Bent Knudsen af for god ro og orden og hævede generalforsamlingen.

Aalborg den 04.12.2018.



Bent Knudsen

Dirigent