

# Nordea

## Vi finansierer din grund til 0% i rente og uden gebyrer

- Ingen rente de første 24 måneder!
- Mulighed for afdragsfrihed op til 24 måneder!
- Ingen oprettelsesomkostninger
- Ingen løbende garantiprovision
- *Det eneste du betaler er afgifter til staten*



Vicefilialdirektør  
Christian Pedersen  
+45 3011 3767  
Chr.pedersen@nordea.dk



Direktør  
Peter Rejnhardt Baand  
+45 2684 4487  
peter.rejnhardt.baand@nordea.dk

\*Den variable rente på 0% gælder maksimalt i 2 år, hvorefter lånet forfalder til fuld indfrielse. Renten forudsætter i øvrigt, at du bruger Nordea koncernen til alle dine daglige bankforretninger og boligfinansiering, herunder endelig finansiering af byggeriet. Tilbuddet gælder for nyoprettede Nordea BoligKredit Grund på købstidspunktet. Ved en kredit med variabel rente, hvor hovedstolen er 500.000 kr. vil der efter stiftelsesomkostninger blive udbetalt 490.970 kr. Stiftelsesomkostninger udgør alene tinglysningsafgiften på 9.030 kr. Med en variabel debitorrente på 0% og en løbetid på 2 år med annuitetsafvikling, vil lånet have en ÅOP på 0,94%. Lånet afvikles de første 2 år med syv ydelser på 4.167 kr. pr. kvartal, svarende til afvikling på et 30-årigt lån, hvorefter lånet indfries fuldt ud med en ydelse på 470.833 kr. Det samlede beløb, der skal betales tilbage vil være 500.000 kr., hvoraf de samlede omkostninger udgør 9.030 kr. Ved en kredit med variabel rente, hvor hovedstolen er 500.000 kr. vil der efter stiftelsesomkostninger blive udbetalt 490.970 kr. Stiftelsesomkostninger udgør alene tinglysningsafgiften på 9.030 kr. Med en variabel debitorrente på 0% og en løbetid på 2 år med afdragsfrihed, vil lånet have en ÅOP på 0,92%. Lånet forfalder til fuld indfrielse efter 2 år med en ydelse på 500.000 kr. Det samlede beløb, der skal betales tilbage vil være 500.000 kr., hvoraf de samlede omkostninger udgør 9.030 kr.